

Investor:
Technické služby Havlíčkův Brod

Na Valech 3523
58001 Havlíčkův Brod

Vaše značka: **VAK/aveti/2024/1669**
Číslo jednací: **VAK/S/2025/1373**
Vyřizuje: **Ing. Vít Straka**
Telefon: **+420569430230, +420730551678**
E-mail: **vit.straka@vakhb.cz**

Žadatel:
STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r. o.
Markéta Beránková
Prokopa Holého 4305
58001 Havlíčkův Brod

Název akce: **REVITALIZACE BUDOVY A ÚPRAVY AREÁLU TS**

Upřesnění akce: Dobrý den, ráda bych požádala o stanovisko obsahující technické podmínky pro odpojení objektu. Jedná se o projekt: REVITALIZACE BUDOVY A ÚPRAVY AREÁLU TS HBBĚLOHRADSKÁ 3582, HAVLÍČKŮV BROD 580 01. Dokumentace pro odstranění stavby. V rámci projektu je řešena kompletní demolice objektu. V příloze zasílám projektovou dokumentaci, která je v současné době v procesu povolování. V případě potřeby mne kontaktujte. Předem děkuji za odezvu. S pozdravem, Beránková

Důvod akce / žádosti: **Odstranění stavby**

Zájmové území

Obec: **Havlíčkův Brod**
Katastr: **Havlíčkův Brod**

Datum vydání vyjádření: **23.09.2025**
Platnost tohoto vyjádření: **23.09.2026 (12 měsíců)**

Předložená projektová dokumentace navrhuje odstranění stavby v areálu TS na adrese Bělohradská 3582, Havlíčkův Brod. Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. (dále jen "VAK HB"). V rámci demolice objektu dojde k jeho odpojení od inženýrských sítí.

Na pozemku investora se nachází dvě trasy kanalizace z betonového potrubí DN 1600 a DN 400.

S předloženou dokumentací souhlasí VAK HB za těchto podmínek:

Vodovodní přípojka

Přesná trasa vodovodní přípojky a poloha uzávěru není jasná. V rámci demolice objektu bude za účasti VAK HB dohledán uzávěr. Na místě pak bude rozhodnuto, zda bude místo napojení využito pro novostavbu objektu TS nebo bude místo zaslepeno a přípojka bude provedena nově včetně místa napojení. Vodoměr v domě bude demontován a bude odečten jeho konečný stav.

Demontáž vodoměru a zaslepení potrubí vodovodního řádu provedou na náklady investora VAK HB - kontaktní osoba:

provoz vodovodů Havlíčkův Brod: p. Šrámek – tel. 603 803 918

Zemní práce zajistí investor. Termín demontáže bude předem dohodnut s výše uvedeným zástupcem VAK HB.

Kanalizační přípojka

Přesná poloha kanalizační přípojky není známa a bude za účasti VAK HB dohledána. Přípojka bude dočasně zaslepena a v budoucnu využita pro napojení novostavby objektu TS.

Způsob provedení zaslepení bude na místě předem odsouhlasen se zástupcem VAK HB - kontaktní osoba:
provoz kanalizací Havlíčkův Brod: Ing. Brož – tel. 604 244 468

Zaslepení potrubí včetně zemních prací provede na své náklady investor. Výše uvedený zástupce VAK HB bude před záhozem přizván ke kontrole provedení zaslepení potrubí.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz a nemohlo dojít k poškození vodohospodářských zařízení a přípojek. Před zahájením a po skončení demoličních prací zajistí investor kamerové prohlídky kanalizačního potrubí DN 400, ze kterých bude vyhodnoceno, zda nedošlo k poškození potrubí.

Práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace musí být vykonávány se zvýšenou opatrností. V případě těsného souběhu či křížení se zařízením ve správě VAK HB musí být zemní práce prováděny ručním výkopem či formou ručních dokopávek.

Pokud dojde k porušení zařízení ve správě VAK HB, bude havárie neprodleně odstraněna. Přednostně bude na náklady toho, kdo poruchu (havárii) způsobil, provedeno odstranění této poruchy, přičemž zhotovitel bude ve spolupráci s pracovníky VAK HB aktivně spolupracovat na odstranění této poruchy. Teprve poté, co bude porucha na zařízení VAK HB odstraněna, může zhotovitel dále pokračovat v realizaci své stavby.

Jakákoliv změna oproti předložené dokumentaci s námi bude předem konzultována a odsouhlasena.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Přílohy:

počet příloh: 0

souborové přílohy: